**Извещение об итогах проведения продажи в форме аукциона, открытого по составу участников и по способу подачи предложений по цене по продаже имущества – комплекса зданий и сооружений спортивно-оздоровительной базы отдыха «Репино», расположенных по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, хутор Репино.**

**Собственник имущества:** АО «ВМЭС»

**Организатор торгов:** АО «РАД»

**Предмет торгов:**

**Недвижимое имущество:**

1. **Нежилое здание (административное здание)**

Адрес: Волгоградская область, р-н Среднеахтубинский, х. Репино

Кадастровый номер: 34:28:000000:2962

Площадь: 474,4 кв.м. Назначение: нежилое здание. Этажность: 2.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости № 34:28:000000:2962-34/209/2018-3 от 20.12.2018 г.

1. **Нежилое здание (здание хозяйственного блока)**

Адрес: Волгоградская область, р-н Среднеахтубинский, х. Репино

Кадастровый номер: 34:28:120009:232

Площадь: 9,4 кв.м. Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости № 34:28:120009:232-34/209/2018-3 от 23.12.2018 г.

1. **Нежилое здание (летняя кухня)**

Адрес: Волгоградская область, р-н Среднеахтубинский, х. Репино

Кадастровый номер: 34:00:000000:21889

Площадь: 24,3 кв.м. Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости № 34:00:000000:21889-34/209/2018-2 от 19.12.2018 г.

1. **Нежилое здание (летний домик № 1)**

Адрес: Волгоградская область, р-н Среднеахтубинский, х. Репино

Кадастровый номер: 34:00:000000:21901

Площадь: 14,5 кв.м. Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости № 34:00:000000:21901-34/209/2018-3 от 27.12.2018 г.

1. **Нежилое здание (летний домик № 2)**

Адрес: Волгоградская область, р-н Среднеахтубинский, х. Репино

Кадастровый номер: 34:00:000000:21861

Площадь: 14,2 кв.м. Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости № 34:00:000000:21861-34/209/2018-3 от 22.12.2018 г.

1. **Нежилое здание (летний домик № 3)**

Адрес: Волгоградская область, р-н Среднеахтубинский, х. Репино

Кадастровый номер: 34:00:000000:21885

Площадь: 14,5 кв.м. Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости № 34:00:000000:21885-34/209/2018-3 от 22.12.2018 г.

1. **Нежилое здание (летний домик № 4)**

Адрес: Волгоградская область, р-н Среднеахтубинский, х. Репино

Кадастровый номер: 34:00:000000:21849

Площадь: 14,2 кв.м. Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости № 34:00:000000:21849-34/209/2018-3 от 19.12.2018 г.

1. **Нежилое здание (летний домик № 5)**

Адрес: Волгоградская область, р-н Среднеахтубинский, х. Репино

Кадастровый номер: 34:00:000000:21910

Площадь: 14,7 кв.м. Назначение: нежилое здание. Этажность: 1, в том числе подземных 0.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости № 34:00:000000:21910-34/209/2018-2 от 23.12.2018 г.

1. **Нежилое здание (летний домик № 6)**

Адрес: Волгоградская область, р-н Среднеахтубинский, х. Репино

Кадастровый номер: 34:00:000000:21902

Площадь: 14,4 кв.м. Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости № 34:00:000000:21902-34/209/2018-3 от 23.12.2018 г.

1. **Нежилое здание (летний домик № 7)**

Адрес: Волгоградская область, р-н Среднеахтубинский, х. Репино

Кадастровый номер: 34:00:000000:21862

Площадь: 7,3 кв.м. Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости № 34:00:000000:21862-34/209/2018-2 от 19.12.2018 г.

1. **Нежилое здание (летний домик № 8)**

Адрес: Волгоградская область, р-н Среднеахтубинский, х. Репино, летний домик №8

Кадастровый номер: 34:28:120009:233

Площадь: 7,4 кв.м. Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости № 34:28:120009:233-34/209/2018-3 от 23.12.2018 г.

1. **Нежилое здание (летний домик № 9)**

Адрес: Волгоградская область, р-н Среднеахтубинский, х. Репино

Кадастровый номер: 34:00:000000:21911

Площадь: 7,3 кв.м. Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости № 34:00:000000:21911-34/209/2018-2 от 20.12.2018 г.

1. **Нежилое здание (летний домик № 10)**

Адрес: Волгоградская область, р-н Среднеахтубинский, х. Репино

Кадастровый номер: 34:00:000000:21850

Площадь: 7,3 кв.м. Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости № 34:00:000000:21850-34/209/2018-3 от 28.12.2018 г.

1. **Нежилое здание (летний домик № 11)**

Адрес: Волгоградская область, р-н Среднеахтубинский, х. Репино

Кадастровый номер: 34:00:000000:21890

Площадь: 7,3 кв.м. Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости № 34:00:000000:21890-34/209/2018-2 от 22.12.2018 г.

1. **Нежилое здание (летний домик № 12)**

Адрес: Волгоградская область, р-н Среднеахтубинский, х. Репино

Кадастровый номер: 34:00:000000:21912

Площадь: 7,3 кв.м. Назначение: нежилое здание. Этажность: 1.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

Право собственности Продавца подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости № 34:00:000000:21912-34/209/2018-2 от 22.12.2018 г.

**Движимое имущество:**

1. Кухонный гарнитур, инв. 56172100003
2. Плита «Лада», инв. 51512200002
3. Стол бильярдный, инв. 96326000021
4. Стол теннисный, инв. 56251000001
5. Электрокамин, инв. 3468510006
6. Макет чучела, инв. 96986000003
7. Столешница, инв. 52568600009
8. Кровать с пружинным матрасом (34 шт.), инв. 56140000002
9. Электрокамин ЭНУ-12 «Кристина», инв. 34685600020
10. Кровать дуб кремона+матрас, инв. 56140000001
11. Кондиционер JAX ACN-09HE внутренний блок+внешний блок, инв. 51423300010
12. Трансформатор оздоровительной базы «Репино», инв. 04219720008
13. Бетономешалка дизельная, инв. 341000900001
14. Вибростанок для произв.строит.блоков, инв. 341000900002
15. Оборудования водоочистки оздоровительной базы «Репино», инв. 341000900018
16. Пожарная сигнализация, инв. 341000900030
17. Купалка, инв. 341000200001
18. Ограждение оздоровительной базы «Репино», инв. 341000204940
19. Скважина водозаборная оздоровительной базы «Репино», инв. 341000204941
20. Металлический склад, инв. 341000204942
21. Пожарная емкость оздоровительной базы «Репино», инв. 341000800730
22. Электроводонагреватель ARISTON, инв. 49331000009

Объекты расположены на земельном участке общей площадью 13 000 кв.м., кадастровый номер: 34:28:120015:21, по адресу: Волгоградская область, Среднеахтубинский район, примерно 700 м. от х. Репино на юго-запад, категория земли - земли особо охраняемых территорий и объектов, с разрешенным использованием: под базу отдыха. Земельный участок используется Продавцом на основании договора аренды № 349 от 24.11.2014 сроком на 49 лет.

**Способ продажи:** «английский» аукцион (на повышение), открытый по составу участников и по способу подачи предложений по цене

**Дата проведения аукциона:** 27 июля 2023 года время 10:00

**Период приема заявок:** с 12:00 часов 17 октября 2022 по 21 июля 2022

**Начальная цена имущества:** 19 700 000[[1]](#footnote-1) (девятнадцать миллионов семьсот тысяч) рублей 00 копеек, с учетом НДС

**Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием заявок.**

1. В том числе цена движимого имущества в размере 34 146 рублей 00 копеек, без НДС.

   В том числе цена недвижимого имущества в размере 19 665 854 рубля 00 копеек, без НДС [↑](#footnote-ref-1)